

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พิกาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566

โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หมันภัย - ภายในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดำรงสาธารณะ	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะและไหล่ทาง	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการ กรองของโครงการแล้ว	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้า เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยและสัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	/
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ หมินกัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบจัดเส้นทางหมินกัยไว้ ภายในบริเวณโครงการ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อ ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและ พนักงานในโครงการ	ม.ค. – มิ.ย. 66
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณะ	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำ รางสาธารณะ	- pH, NO ₃ -N, NH ₃ -N, DO, BOD, TCB, FCB	ทุก 6 เดือน ทางโครงการยังไม่ได้ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำลำรางสาธารณะ เนื่องจากช่วงเปิด ดำเนินการไม่มีน้ำไหล ในลำรางสาธารณะ

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โอโซ่ กระตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจตราการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	ม.ค. – มิ.ย. 66
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- Color, Turbidity, pH, TDS, Fe, Mn, Cu, Zn, SO_4^{2-} , Cl^- , F^- , NO_3^- , Hardness, Pbb, Hg, As, Cr, Cd, TCB, E-Coli	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 th Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ม.ค. – มิ.ย. 66
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	ม.ค. – มิ.ย. 66
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานการสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- pH, BOD ₅ , TSS, S ²⁻ , TDS, Settleable Solids, G&O, TKN	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 th Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ม.ค. – มิ.ย. 66
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ	ม.ค. – มิ.ย. 66
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดและห้องพักขยะรวม	ม.ค. – มิ.ย. 66

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โอโซ่ กระตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยชนิดหากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	ม.ค. – มิ.ย. 66
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	ม.ค. – มิ.ย. 66
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ม.ค. – มิ.ย. 66
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- pH, Cl ⁻ , NO ₃ ⁻ , NH ₃ ⁻ , NO ₃ ⁻ , T-Alkalinity, Cl ₂ , E.Coli, Calcium Hardness, Cyanuric acid, TCB, FCB, S.aureus, P. aeruginosa,	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 th Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ม.ค. – มิ.ย. 66
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตเช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบว่าย้าและพื้นผิวได้สระว่ายน้ำหากมีรอยชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	ม.ค. – มิ.ย. 66

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23th Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25 ^o C	Electrometric
2	BOD ₅	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl
6	Settleable Solids	Volumetric
7	Grease & Oil*	Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	E.Coli	MPN Test Method
12	S.aureus	APHA, 22 nd ed:2012
13	Pseudomonas aeruginosa	Enrichment Method
14	Chloride	Argentometric Method
15	Nitrate	Cadmium Reduction Method
16	Ammonia-Nitrogen	Distillation, Titrimetric
17	T-Alkalinty	Titration Method
18	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric
19	Calcium Hardness	EDTA Titrimetric
20	Cyanuric acid	Photometric method

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
21	Hardness	SM : 2340 C
22	P-Alkalinty	SM : 2320 B
23	M-Alkalinty	SM : 2320 B
24	Bicarbonate	SM : 2320 B
25	Iron	SM : 3500-Fe B
26	Color	SM : 2120 B

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด คือ น้ำเข้าระบบบำบัด และน้ำผ่านการบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด คือ น้ำเข้าระบบบำบัด และน้ำผ่านการบำบัด แสดงดังตารางที่ 3.5-3.8

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ก.ค. 64	7.88	1.9	32.0	650	0.4	31.5	44.0	1.5
ค.ค. 64	7.01	2.0	29.0	600	0.4	22.0	39.0	1.2
ก.ย. 64	7.02	3.0	15.0	550	0.4	30.0	40.0	1.4
ต.ค. 64	7.09	4.0	10.0	162	0.3	38.0	37.0	2.2
พ.ย. 64	7.13	6.0	38.0	590	0.5	37.0	42.0	3.0
ธ.ค. 64	7.22	5.0	31.5	568	0.2	36.0	39.0	2.8

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ม.ค. 65	6.89	9.0	41.8	513	0.9	30.0	42.0	2.5
ก.พ. 65	7.63	10.0	45.5	327	0.2	35.0	43.0	2.2
มี.ค. 65	7.27	15.0	48.5	489	0.2	32.0	40.0	1.1
เม.ย. 65	7.04	20.0	70.7	726	2.2	37.0	52.0	2.0
พ.ค. 65	7.04	5.5	67.5	363	0.4	39.0	45.0	2.1
มิ.ย. 65	7.56	6.0	30.5	494	1.5	34.0	40.0	2.5
ก.ค. 65	5.87	12.0	83.5	476	0.7	48.5	45.0	2.0
ส.ค. 65	6.57	2.1	40.0	581	0.3	56.5	43.0	1.3
ก.ย. 65	6.71	3.6	40.0	309	0.8	41.0	42.0	0.97
ต.ค. 65	7.37	3.9	53.0	316	0.2	47.0	44.0	0.7
พ.ย. 65	6.80	4.1	83.0	449	0.2	46.0	47.0	1.5
ธ.ค. 65	7.00	5.0	80.0	345	0.3	40.0	49.0	1.5

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ม.ค. 66	7.00	5.0	57.0	374	0.3	46.0	41.0	1.4
ก.พ. 66	7.10	6.0	31.0	617	2.0	39.0	38.0	1.5
มี.ค. 66	6.40	10.0	55.0	412	3.0	60.0	49.0	5.2
เม.ย. 66	5.70	9.0	90.0	290	2.0	35.0	39.5	2.0
พ.ค. 66	6.80	8.8	97.0	433	2.7	52.5	49.6	1.5
มิ.ย. 66	8.60	8.6	87.0	533	1.2	34.0	34.0	1.1

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ก.ค. 63	7.15	< 2.0	7.0	972	ND	ND	< 5.00	ND
ค.ค. 63	7.66	< 2.0	3.0	586	ND	ND	< 5.00	< 0.53
ก.ย. 63	7.76	5.0	8.0	796	ND	ND	< 5.00	ND
ต.ค. 63	7.30	3.0	4.0	1,244	ND	ND	< 5.00	< 0.53
พ.ย. 63	6.57	4.0	15.0	604	ND	ND	ND	< 0.53
ธ.ค. 63	7.80	1.6	3.0	956	ND	ND	ND	ND
ม.ค. 64	7.57	1.6	3.0	2,100	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 64	7.63	0.3	3.0	1,116	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 64	7.06	1.8	16.0	1,484	0.5	ND	< 5.0	< 0.53
เม.ย. 64	7.40	0.9	21.0	1,236	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 64	7.22	1.5	10.0	1,075	ND	ND	ND	< 0.53
มิ.ย. 64	7.97	1.2	7.0	912	ND	ND	ND	< 0.53
ก.ค. 64	7.92	0.8	22.0	400	0.2	16.0	30.0	0.6
ค.ค. 64	7.14	0.7	14.0	380	0.1	9.0	28.0	0.6
ก.ย. 64	7.00	0.6	5.0	350	0.1	10.0	23.0	0.5
ต.ค. 64	6.82	0.7	6.0	160	0.2	19.0	25.0	0.4
พ.ย. 64	7.39	3.0	5.0	482	0.1	19.0	30.0	0.7
ธ.ค. 64	7.31	2.0	8.0	430	0.1	14.5	31.0	0.6
ม.ค. 65	6.77	6.0	18.5	342	0.4	13.0	27.0	0.9
ก.พ. 65	6.35	5.0	16.0	296	0.0	14.0	29.0	0.8
มี.ค. 65	7.37	4.0	14.5	370	0.1	12.0	27.0	0.8
เม.ย. 65	7.47	16.0	10.8	517	0.3	22.0*	34.0	0.7
พ.ค. 65	5.60	3.3	10.5	117	0.0	19.0	33.0	1.0
มิ.ย. 65	5.53	3.0	6.0	458	0.5	17.0	30.0	1.0
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ก.ค. 65	6.92	7.3	24.0	427	0.5	18.0	32.0	0.7
ส.ค. 65	6.67	0.5	19.0	437	0.1	10.0	27.0	0.7
ก.ย. 65	6.22	0.6	13.0	100	0.1	12.0	20.0	0.5
ต.ค. 65	7.09	0.7	13.0	136	ND	16.0	21.0	0.5
พ.ย. 65	6.0	1.2	11.0	255	ND	19.0	28.0	0.9
ธ.ค. 65	7.00	2.0	14.0	215	ND	20.0	32.0	1.0
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)
ม.ค. 66	6.20	3.5	18.0	130	ND	32.0*	29.0	0.9
ก.พ. 66	6.00	3.0	4.0	90.0	ND	11.0	13.0	0.3
มี.ค. 66	5.60	3.0	10.0	169	ND	14.0	2.0	0.5
เม.ย. 66	7.20	5.0	2.0	86.0	0.1	19.0	13.0	0.4
พ.ค. 66	6.00	0.2	11.0	229	ND	11.5	3.0	0.2
มิ.ย. 66	7.30	0.3	14.0	465	0.05	5.5	11.0	0.2
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) เล่ม 122 ตอนที่ 125

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ผลการตรวจวิเคราะห์โดย : Product Standards Laboratory Testing Center - Phuket Rajabhat University

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) กำหนด ยกเว้น ค่าไขมันและไขมัน (Grease & Oil) ในเดือนมกราคม 2566 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ทั้งนี้ ทางโครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียทำให้มีค่าผ่านเกณฑ์ในเดือนถัดไป

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

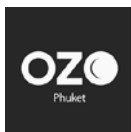
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 แสดงดังตารางที่ 3.9-3.10

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Lagoon Pool		Activity Pool	
	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)
ก.ค. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ส.ค. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.ย. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ต.ค. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ย. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ธ.ค. 63	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 10	ND	≤ 10	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565

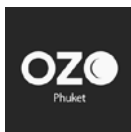
วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Lagoon Pool		Activity Pool	
	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)
ม.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มี.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มิ.ย. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ส.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.ย. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ต.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ย. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ธ.ค. 64	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 10	ND	≤ 10	ND



ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ										
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alkalinty (mg/l)	P-Alkalinty (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)
Lagoon Pool											
ก.ค. 63	7.10 ^{1/2/}	0.2	0.5 ^{1/2/}	100 ^{2/}	2,300 ^{1/}	4,690	11.0 ^{1/2/}	ND	11.0	1,585 ^{2/}	ND
ส.ค. 63	6.90 ^{1/2/}	0.1	1.5 ^{1/2/}	248 ^{2/}	823 ^{1/}	1,678	27.0 ^{1/2/}	ND	27.0	406	ND
ก.ย. 63	8.00 ^{1/}	0.1	1.5 ^{1/2/}	184 ^{2/}	2,100 ^{1/}	4,280	37.0 ^{1/2/}	2.0	33.0	1,372 ^{2/}	ND
ต.ค. 63	5.20 ^{1/2/}	0.2	3.0 ^{2/}	112 ^{2/}	2,230 ^{1/}	4,550	19.0 ^{1/2/}	ND	19.0	1,470 ^{2/}	ND
พ.ย. 63	6.90 ^{1/2/}	0.2	1.5 ^{2/}	80.0 ^{2/}	2,550 ^{1/}	5,190	11.0 ^{1/2/}	ND	11.0	1,793 ^{2/}	ND
ธ.ค. 63	6.80 ^{1/2/}	0.2	2.0 ^{2/}	90.0 ^{2/}	2,665 ^{1/}	5,232	16.0 ^{1/2/}	ND	16.0	1,832 ^{2/}	ND
Activity Pool											
ก.ค. 63	7.40	0.8	0.1 ^{1/2/}	148 ^{2/}	1,930	3,930	24.0 ^{1/2/}	ND	24.0	1,312 ^{2/}	ND
ส.ค. 63	6.80 ^{1/2/}	0.1	1.5 ^{1/2/}	180 ^{2/}	859 ^{1/}	1,751	19.0 ^{1/2/}	ND	19.0	419	ND
ก.ย. 63	8.30 ^{1/}	0.7	3.0 ^{1/2/}	188 ^{2/}	1,017	2,075	55.0 ^{1/2/}	ND	55.0	648 ^{2/}	ND
ต.ค. 63	7.30 ^{1/}	0.2	3.0 ^{1/2/}	172 ^{2/}	2,390 ^{1/}	4,870	56.0 ^{1/2/}	ND	56.0	1,532 ^{2/}	ND
พ.ย. 63	7.60	0.2	0.6 ^{2/}	148 ^{2/}	1,940	3,960	30.0 ^{1/2/}	ND	30.0	1,318 ^{2/}	ND
ธ.ค. 63	7.0 ^{1/2/}	0.2	0.7 ^{2/}	150 ^{2/}	2,010 ^{1/}	4,021	35.0 ^{1/2/}	ND	35.0	1,385 ^{2/}	ND
มาตรฐาน ^{1/}	7.4-7.6	-	1.0-3.0	-	1,000-2,000	-	80-100	-	-	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	7.2-8.4	-	0.6-1.0	250-600	-	-	80-100	-	-	≤ 600	-





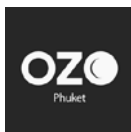
ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ										
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alkalinty (mg/l)	P-Alkalinty (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)
Lagoon Pool											
ม.ค. 64	6.90 ^{1/2/}	0.2	0.6 ^{1/}	198 ^{2/}	2,775 ^{1/}	5,366	25 ^{1/2/}	ND	25	2,023 ^{1/2/}	ND
ก.พ. 64	6.70 ^{1/2/}	0.3	0.6 ^{1/}	188 ^{2/}	2,782 ^{1/}	5,630	21 ^{1/2/}	ND	21	2,095 ^{1/2/}	ND
มี.ค. 64	6.70 ^{1/2/}	0.3	0.6 ^{1/}	128 ^{2/}	3,417 ^{1/}	6,980	17 ^{1/2/}	ND	17	2,409 ^{1/2/}	ND
เม.ย. 64	6.70 ^{1/2/}	0.2	0.5 ^{1/2/}	188 ^{2/}	1,733 ^{1/}	3,540	28 ^{1/2/}	ND	28	1,172 ^{1/2/}	ND
พ.ค. 64	6.10 ^{1/2/}	0.1	1.0	184 ^{2/}	3,129 ^{1/}	6,390	15 ^{1/2/}	ND	15	2,414 ^{1/2/}	ND
มิ.ย. 64	5.40 ^{1/2/}	0.2	1.0	88 ^{2/}	3,354 ^{1/}	6,870	14 ^{1/2/}	ND	14	2,450 ^{1/2/}	ND
Activity Pool											
ม.ค. 64	6.60 ^{1/2/}	0.2	1.5 ^{2/}	180 ^{2/}	2,558 ^{1/}	5,123	22 ^{1/2/}	ND	180	1,889 ^{1/2/}	ND
ก.พ. 64	4.60 ^{1/2/}	0.2	1.5 ^{2/}	160 ^{2/}	2,487 ^{1/}	5,080	12 ^{1/2/}	ND	12	1,981 ^{1/2/}	ND
มี.ค. 64	5.50 ^{1/2/}	0.1	1.5 ^{2/}	118 ^{2/}	2,495 ^{1/}	5,100	10 ^{1/2/}	ND	10	1,779 ^{1/2/}	ND
เม.ย. 64	6.70 ^{1/2/}	0.2	0.5 ^{1/2/}	152 ^{2/}	3,086 ^{1/}	6,300	27 ^{1/2/}	ND	27	2,147 ^{1/2/}	ND
พ.ค. 64	6.10 ^{1/2/}	0.1	1.5 ^{2/}	244 ^{2/}	3,150 ^{1/}	6,430	13 ^{1/2/}	ND	13	2,427 ^{1/2/}	ND
มิ.ย. 64	5.80 ^{1/2/}	0.1	2.0 ^{2/}	136 ^{2/}	3,086 ^{1/}	6,300	16 ^{1/2/}	ND	16	2,197 ^{1/2/}	ND
มาตรฐาน ^{1/}	7.4-7.6	-	1.0-3.0	-	1,000-2,000	-	80-100	-	-	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	7.2-8.4	-	0.6-1.0	250-600	-	-	80-100	-	-	≤ 600	-



ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ										
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alkalinty (mg/l)	P-Alkalinty (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)
Lagoon Pool											
ก.ค. 64	5.1 ^{1/2/}	0.1	1.0	92.0 ^{2/}	4,171 ^{1/}	8,520	11.0 ^{1/2/}	ND	11.0	1,973 ^{2/}	ND
ส.ค. 64	7.0 ^{1/2/}	0.2	ND	140 ^{2/}	4,306 ^{1/}	8,790	17.0 ^{1/2/}	ND	17.0	3,102 ^{2/}	ND
ก.ย. 64	7.4	1.3	1.0	188 ^{2/}	3,304 ^{1/}	6,750	27.0 ^{1/2/}	ND	27.0	2,594 ^{2/}	ND
ต.ค. 64	6.88 ^{1/2/}	0.2	1.0	212 ^{2/}	4,345 ^{1/}	8,870	16.0 ^{1/2/}	ND	16.0	3,067 ^{2/}	ND
พ.ย. 64	6.89 ^{1/2/}	0.2	1.0	184 ^{2/}	4,262 ^{1/}	8,700	23.0 ^{1/2/}	-	-	3,533 ^{2/}	ND
ธ.ค. 64	7.70	0.2	1.5 ^{2/}	114 ^{2/}	4,000 ^{1/}	8,170	23.0 ^{1/2/}	-	-	2,771 ^{2/}	ND
Activity Pool											
ก.ค. 64	5.5 ^{1/2/}	0.2	1.0	128 ^{2/}	2,581 ^{1/}	5,270	8.0 ^{1/2/}	ND	8.0	1,806 ^{2/}	ND
ส.ค. 64	7.5	0.3	1.0	208 ^{2/}	2,400 ^{1/}	4,900	21.0 ^{1/2/}	ND	21.0	1,804 ^{2/}	ND
ก.ย. 64	7.4	0.5	1.3 ^{2/}	156 ^{2/}	2,042 ^{1/}	4,170	23.0 ^{1/2/}	ND	23.0	1,652 ^{2/}	ND
ต.ค. 64	6.96 ^{1/2/}	0.2	1.0	362	1,486	3,040	7.0 ^{1/2/}	ND	7.0	1,013 ^{2/}	ND
พ.ย. 64	6.98 ^{1/2/}	0.2	0.5	242	1,453	2,967	17.0 ^{1/2/}	-	-	1,126 ^{2/}	ND
ธ.ค. 64	6.88 ^{1/2/}	0.2	1.5 ^{2/}	250	966 ^{1/}	1,975	17.0 ^{1/2/}	-	-	629 ^{2/}	ND
มาตรฐาน ^{1/}	7.4-7.6	-	1.0-3.0	-	1,000-2,000	-	80-100	-	-	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	7.2-8.4	-	0.6-1.0	250-600	-	-	80-100	-	-	≤ 600	-



ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

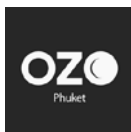
วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ										
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Calcium Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alkalinity (mg/l)	P-Alkalinity (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)
Lagoon Pool											
ม.ค. 65	7.23 ^{2/}	0.2	1.0	136 ^{2/}	4,276 ^{1/}	8,730	16.0 ^{1/2/}	-	-	3,214 ^{2/}	ND
ก.พ. 65	6.79 ^{2/}	0.2	0.2 ^{2/}	114 ^{2/}	4,586 ^{1/}	9,360	15.0 ^{1/2/}	-	-	3,620 ^{2/}	ND
Activity Pool											
ม.ค. 65	7.22 ^{2/}	0.3	1.0	120 ^{2/}	783 ^{1/}	1,600	10.0 ^{1/2/}	-	-	535	ND
ก.พ. 65	7.28 ^{2/}	0.3	0.2 ^{2/}	130 ^{2/}	2,188 ^{1/}	4,470	17.0 ^{1/2/}	-	-	1,677 ^{2/}	ND
มาตรฐาน ^{1/}	7.4-7.6	-	1.0-3.0	-	1,000-2,000	-	80-100	-	-	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	7.2-8.4	-	0.6-1.0	250-600	-	-	80-100	-	-	≤ 600	-

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)

มาตรฐาน^{1/} ตามมาตรฐานของ National Spa & Pool Institute (NSPI) ^{2/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ข้อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ 2565



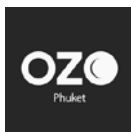


ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000ml)	FCB (MPN/1000ml)	E-Coli (MPN/1000ml)	s. aureus (MPN/1000ml)	p. aeruginosa (MPN/1000ml)
Lagoon Pool														
มี.ค. 65	7.7	0.7	0.6	88	280	35.00	189	3.0	0.7730	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 65	7.5	0.9	0.9	89	300	38.71	205	6.0	0.7620	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 65	7.9	1.0	0.8	89	260	38.00	185	8.0	0.7850	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 65	7.6	0.7	1.0	87	280	37.50	450	5.0	0.7650	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
มี.ค. 65	7.6	0.9	0.8	85	290	38.25	195	8.0	0.7600	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 65	7.6	0.8	0.6	88	260	38.30	230	10.0	0.7750	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 65	8.0	0.9	0.8	92	285	37.50	150	7.0	0.7320	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 65	7.8	1.0	0.9	91	290	38.00	411	12.0	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

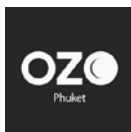
หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)
 มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในเดือนมีนาคม – มิถุนายน 2565





ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000ml)	FCB (MPN/1000ml)	E-Coli (MPN/1000ml)	s. aureus (MPN/1000ml)	p. aeruginosa (MPN/1000ml)
Lagoon Pool														
ก.ค. 65	7.6	0.9	1.0	86	300	38.00	380	8.0	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	7.8	0.9	0.6	94	286	38.50	300	11.3	0.7620	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	8.0	0.7	0.6	98	275	38.30	302	17.3	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	7.7	0.83	0.77	92	300	38.00	315	10.3	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	7.8	0.78	0.65	95	278	39.0	295	8.20	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	7.8	0.64	0.85	98	275	38.40	185	9.20	0.7450	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ก.ค. 65	7.6	1.0	0.5	94	260	39.0	250	12.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	7.6	0.8	0.8	91	255	38.20	206	13.20	0.7750	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	7.8	1.0	0.5	92	290	39.0	304	11.3	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	7.6	0.85	0.91	95	299	40.4	288	9.20	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	8.0	0.84	0.90	99	288	39.60	330	12.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	8.1	0.74	0.61	108	215	38.20	215	8.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND



ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000ml)	FCB (MPN/1000ml)	E-Coli (MPN/1000ml)	s. aureus (MPN/1000ml)	p. aeruginosa (MPN/1000ml)
Lagoon Pool														
ม.ค. 66	7.8	0.85	0.90	91	258	41.2	173	6.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	7.9	0.77	0.80	88	285	42.0	245	8.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	7.7	0.88	0.75	91	295	39.0	214	8.3	0.900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	7.7	0.75	0.59	89	274	38	175	8.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	7.9	0.82	0.56	90	285	41.20	194	15.0	0.8500	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	7.6	0.61	0.85	89	414	40.00	414	9.5	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ม.ค. 66	8.0	0.62	0.75	99	290	36.0	108	9.20	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	8.1	0.87	0.92	93	292	39.0	334	13.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	7.9	0.71	0.92	93	296	40.0	330	10.30	0.8900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	8.6	0.80	0.69	88	296	37.40	117	108	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	7.7	0.65	0.75	87	223	39.60	223	13.0	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	7.6	0.70	0.56	92	300	41.00	381	9.10	0.8900	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)
 มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนคัลเลอร์ปอเรชั่น จำกัด



3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่าย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ ภูเก็ต จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 พบว่า

Lagoon Pool ผลการทดสอบ มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

Activity Pool ผลการทดสอบ มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

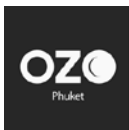
การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำใช้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ ภูเก็ต จำกัด จำนวน 2 จุด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด แสดงดังตารางที่ 3.11-3.12

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alk (mg/l)	P-Alk (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)	Color (Pt-Co)	TCB (MPN/100 ml)	E-Coli (MPN/100 ml)
Storage Tank														
ก.ค. 63	8.7*	7.5*	1.0	40.0	292	592	35.0	ND	35.0	162	110*	122*	< 1.8	ND
ส.ค. 63	8.9*	3.1	1.0	144	344	701	43.0	11.0	21.0	192	0.5*	53.0*	< 1.8	ND
ก.ย. 63	8.9*	3.1	1.0	144	344	701	43.0	11.0	21.0	192	0.5*	53.0*	< 1.8	ND
ต.ค. 63	7.4	0.2	1.0	176	2,350*	4,800	46.0	ND	46.0	1,540*	ND	ND	< 1.8	ND
พ.ย. 63	7.7	0.2	0.2	128	1,920*	3,920	25.0	ND	25.0	1,305*	ND	ND	< 1.8	ND
ธ.ค. 63	7.7	0.2	0.5	130	1,996*	4,122	35.0	ND	35.0	1,399*	ND	ND	< 1.8	ND
Hot Water														
ก.ค. 63	7.7	0.1	0.1*	64.0	360	733	36.0	ND	36.0	217	ND	17.0*	< 1.8	ND
ส.ค. 63	8.5	1.8	0.1*	96.0	305	620	37.0	6.0	25.0	184	0.4*	27.0*	< 1.8	ND
ก.ย. 63	8.5	1.8	0.1*	96.0	305	620	37.0	6.0	25.0	184	0.4*	27.0*	< 1.8	ND
ต.ค. 63	8.4	4.5*	0.1*	56.0	348	709	37.0	7.0	23.0	218	1.0	74.0*	< 1.8	ND
พ.ย. 63	8.8*	3.5	0.2	60.0	184	374	36.0	5.0	26.0	92.3	0.6*	34.0*	< 1.8	ND
ธ.ค. 63	8.3	1.3	0.5	65.0	195	385	38.0	ND	38.0	86.5	0.6*	10.0	< 1.8	ND
มาตรฐาน ^{1/}	6.5-8.5	≤ 4	≥ 0.2	≤ 300	≤ 600	-	-	-	-	≤ 250	≤ 0.3	≤ 15	ND	ND



ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alk (mg/l)	P-Alk (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl ⁻ (mg/l)	Fe (mg/l)	Color (Pt-Co)	TCB (MPN/100 ml)	E-Coli (MPN/100 ml)
Storage Tank														
ม.ค. 64	8.00	1.2	0.7	150	388	799	30	ND	30	365*	0.3	15	< 1.8	ND
ก.พ. 64	7.50	1.3	0.6	116	379	773	26	ND	26	305*	0.4*	36*	< 1.8	ND
มี.ค. 64	8.40	0.5	0.2	34	410	837	21	ND	21	254*	0.3	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 64	7.50	1.3	1.0	112	505	1,033	28	ND	28	340*	0.1	12	< 1.8	ND
พ.ค. 64	7.50	8.0*	1.5	128	343	702	39	ND	39	252*	0.4*	72	< 1.8	ND
มิ.ย. 64	8.50	1.1	1.0	40	242	509	44	ND	44	162	0.5*	104*	< 1.8	ND
Hot Water														
ม.ค. 64	8.00	1.0	1.5	110	399	788	30	ND	30	288*	0.4*	25*	< 1.8	ND
ก.พ. 64	8.30	2.5	0.2	108	364	744	31	ND	31	272*	0.6*	31*	< 1.8	ND
มี.ค. 64	8.40	2.0	0.1	62	401	819	24	ND	24	257*	ND	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 64	8.00	2.3	1.0	119	373	769	33	ND	33	298*	0.1	16*	< 1.8	ND
พ.ค. 64	7.30	10.5*	1.0	128	429	875	33	ND	33	296*	1.6*	157*	< 1.8	ND
มิ.ย. 64	8.40	8.5*	0*	48	285	582	41	ND	41	180	0.9*	101*	< 1.8	ND
มาตรฐาน ^{1/}	6.5-8.5	≤ 4	≥ 0.2	≤ 300	≤ 600	-	-	-	-	≤ 250	≤ 0.3	≤ 15	ND	ND



ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/l)	Hardness (mg/l)	TDS (mg/l)	Conductivity (µmhos/cm)	M-Alk (mg/l)	P-Alk (mg/l)	Bicarbonate (mg/l)	Cl- (mg/l)	Fe (mg/l)	Color (Pt-Co)	TCB (MPN/100 ml)	E-Coli (MPN/100 ml)
Cold Water														
ก.ค. 64	9.1*	10.1*	ND*	52.0	225	459	48.0	ND	48.0	132	1.8*	143*	< 1.8	ND
ส.ค. 64	7.4	7.2*	ND*	96.0	238	485	32.0	ND	32.0	165	0.5*	47.0*	< 1.8	ND
ก.ย. 64	7.2	4.3*	ND*	88.0	303	619	39.0	ND	39.0	205	0.4*	46.0*	< 1.8	ND
ต.ค. 64	6.87	9.1*	ND*	282	265	543	41.0	ND	41.0	210	1.1*	142*	< 1.8	ND
พ.ย. 64	6.84	5.0*	ND*	282	265	543	41.0	-	-	21.0	1.1*	142*	< 1.8	ND
ธ.ค. 64	7.80	3.7	ND*	104	248	508	30.0	-	-	180	0.2	5.0	< 1.8	ND
Hot Water														
ก.ค. 64	8.3	4.4*	0.5	48.0	217	443	39.0	ND	39.0	132	0.4*	38.0*	< 1.8	ND
ส.ค. 64	7.0	2.3	ND*	132	226	461	34.0	ND	34.0	152	0.3	26.0*	< 1.8	ND
ก.ย. 64	7.3	1.6	ND*	116	341	698	33.0	3.0	27.0	231	0.1	12.0	< 1.8	ND
ต.ค. 64	7.36	6.1*	ND*	104	263	536	30.0	ND	30.0	171	0.7*	75.0*	< 1.8	ND
พ.ย. 64	7.27	8.4*	ND*	36.0	344	702	27.0	-	-	235	1.1*	91.0*	< 1.8	ND
ธ.ค. 64	6.69	4.6*	ND*	40.0	290	595	29.0	-	-	170	1.1*	75.0*	< 1.8	ND
มาตรฐาน ^{1/}	6.5-8.5	≤ 4	≥ 0.2	≤ 300	≤ 600	-	-	-	-	≤ 250	≤ 0.3	≤ 15	ND	ND

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2563 – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)	TCB (MPN/100 ml)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 ml)
ม.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มี.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มิ.ย. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.ค. 65	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
ม.ค. 66	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า) *=^{1/}มีค่าไม่มาตรฐาน

มาตรฐาน ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 พบว่า

Cold Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพ น้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

Hot Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพ น้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) เสียงและการสั่นสะเทือน

- 1.1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

2) ทรัพยากรน้ำ

- 2.1. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
- 2.2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคืออยู่ตลอดเวลา
- 2.3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบ บำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 2.4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวัน โดยดักใส่ถุงปิดให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก

3) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การใช้น้ำ

- 4.1.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 4.1.2 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
- 4.1.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2) การใช้ไฟฟ้า

- 4.2.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
- 4.2.2 ผนังรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 4.2.3 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- 4.2.4 การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน
- 4.2.5 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3) การจัดการขยะ

- 4.3.1 จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
- 4.3.2 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักรวบรวมทุกวัน
- 4.3.3 ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขยะเกิดขึ้นให้รีบแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลเชิงทะเลเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที
- 4.3.4 ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 4.3.5 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักรวบรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนขยะของบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อไปกำจัดต่อไป

4) การระบายน้ำ

- 4.4.1 ผนังรณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- 4.4.2 ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5) การคมนาคมและการขนส่ง

- 4.5.1 จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ
- 4.5.2 จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
- 4.5.3 ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน
- 4.5.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

4.1.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

4.2.1 จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

4.2.2 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที

4.2.3 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

4.2.4 จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

4.2.5 จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) คุณภาพทัศนียภาพ

4.3.1 ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้